



Diplom WS 2012/13

WHO Tübingen - Modernisierung und Nachverdichtung einer Großsiedlung

WHO steht für Waldhäuser Ost und ist mit fast 4.800 Einwohnern die einzige Großwohnsiedlung in Tübingen. Gebaut ab Ende der 1960er Jahre weist sie alle Merkmale des Wohnungsbaus dieser Epoche auf: periphere Lage, Mix aus Wohnbautypen mit dominanten Wohnhochhäusern, überdimensionierte Haupterschließung, schwächelndes Zentrum, veraltete Infrastruktur, vernachlässigte Freiflächen. Die Erneuerung von WHO ist exemplarisch für den Umgang mit Siedlungen der funktionalistischen Moderne und stellt eine der wichtigsten Aufgaben der Stadtplanung in den kommenden Jahren dar – nicht nur in Tübingen.

Andererseits verfügt das Gebiet über große Potenziale: Die Wohnformen sind interessant und vielfältig und trotz vergleichsweise hoher Dichte ist hier ein ruhiges Wohnen möglich. Viele wichtige Versorgungseinrichtungen sind zu Fuß zu erreichen. Und das Versprechen vom „Wohnen im Park“ stellt sich heute zwar eher als ein Wohnen auf dem Parkplatz dar, doch wenige Korrekturen im Wohnumfeld könnten es

doch noch einlösen. Ähnliches gilt für die uns heute unzeitgemäß erscheinenden anti-urbanen Straßen: Mit gezielten Eingriffen lassen diese sich den heutigen Ansprüchen anpassen – genug Flächen für verschiedenste Umbaukonzepte bieten die überdimensionierten Straßen allemal. Es sind Konzepte gesucht, die nicht nur eine Modernisierung und Nachverdichtung der Siedlung erreichen, sondern darüber hinaus die in dieser Struktur versteckten Stärken erkennen und herausarbeiten. Lassen sich nicht doch einige der Versprechungen dieser Epoche einlösen? Stecken in den begeisterten Visionen der 1960er-Jahre nicht auch bedenkenswerte Ansätze, die eine Alternative zu dem heute allgegenwärtigen Konzept der Blockrandbebauung darstellen?

Das städtebauliche Konzept soll in zwei Stufen entwickelt werden: Zunächst soll ein Rahmenplan für die gesamte Siedlung erarbeitet werden, danach ein städtebaulicher Vorschlag für einen frei zu wählenden Fokusbereich.

Diplom WS 2012/2013

Infotermin: Donnerstag, 27.09.2012, 10:00 im Raum 013, Gebäude 11.40